



КонсультантПлюс

**Решение Совета муниципального округа "Ухта"
от 02.10.2024 N 349**

**"Об утверждении Порядка управления и
распоряжения имуществом, находящимся в
собственности муниципального округа "Ухта"**

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 17.10.2024

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА "УХТА"
РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

РЕШЕНИЕ
от 2 октября 2024 г. N 349

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ
ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА "УХТА"**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 5 части 1, пунктом 3 статьи 62 Устава муниципального округа "Ухта", Совет муниципального округа "Ухта" решил:

1. Утвердить **Порядок** управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального округа "Ухта", согласно приложению к настоящему решению.

2. Отменить следующие решения Совета МОГО "Ухта":

1) от 26.06.2007 N 46 "Об утверждении Положения о Муниципальной казне МОГО "Ухта";

2) от 06.03.2008 N 152 "Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа "Ухта";

3) от 18.02.2009 N 288 "О рассмотрении протеста Прокуратуры города Ухты от 30.06.2008 N 07-02/3997 на пункты 7.2.6, 7.4.3 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МОГО "Ухта", утвержденного решением Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152";

4) от 19.02.2009 N 290 "О рассмотрении протеста Прокуратуры города Ухты от 15.12.2008 N 07-02/8847 на решение Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152 "Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МОГО "Ухта";

5) от 05.03.2009 N 296 "О внесении изменений в решение Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152 "Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа "Ухта";

6) от 09.10.2009 N 358 "О внесении изменений в решение Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152 "Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МОГО "Ухта";

7) от 14.05.2010 N 414 "О внесении изменений и дополнений в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа "Ухта", утвержденный решением Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152";

8) от 10.09.2010 N 437 "О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МОГО "Ухта", утвержденный решением Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152";

9) от 28.04.2011 N 15 "О внесении изменений в решение Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152 "Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МОГО "Ухта";

10) от 05.06.2013 N 216 "О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МОГО "Ухта", утвержденный решением Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152";

11) от 20.11.2014 N 345 "О внесении изменений в Положение о муниципальной казне муниципального образования городского округа "Ухта", утвержденное решением Совета МОГО "Ухта" от

26.06.2007 N 46";

12) от 20.11.2014 **N 346** "О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа "Ухта", утвержденный решением Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152";

13) от 18.06.2015 **N 413** "О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МОГО "Ухта", утвержденный решением Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152";

14) от 11.12.2015 **N 17** "О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа "Ухта", утвержденный решением Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152";

15) от 24.08.2016 **N 84** "О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности МОГО "Ухта", утвержденный решением Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152";

16) от 14.12.2017 **N 237** "О внесении изменений в решение Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152 "Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа "Ухта";

17) от 12.08.2021 **N 68** "О внесении изменений в решение Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152 "Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа "Ухта";

18) от 22.11.2022 **N 181** "О внесении изменений в решение Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152 "Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа "Ухта";

19) от 15.03.2023 **N 210** "О внесении изменений в решение Совета МОГО "Ухта" от 06.03.2008 N 152 "Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа "Ухта".

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального округа "Ухта" 6-го созыва по вопросам бюджета, экономической политики и предпринимательской деятельности.

Глава муниципального округа "Ухта"
Республики Коми -
руководитель администрации
М.ОСМАНОВ

Председатель Совета
муниципального округа "Ухта"
Республики Коми
А.АНИСИМОВ

Приложение
к решению
Совета муниципального округа
"Ухта"
от 2 октября 2024 г. N 349

ПОРЯДОК УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА "УХТА"

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального округа "Ухта" (далее - Порядок), разработан в соответствии с [Конституцией](#) Российской Федерации, [Гражданским кодексом](#) Российской Федерации, [Федеральным законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Федеральным законом](#) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", [Федеральным законом](#) от 14.11.2002 N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", [Федеральным законом](#) от 12.01.1996 N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", [Федеральным законом](#) от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах", [Федеральным законом](#) от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Коми и муниципальными правовыми актами.

1.2. Настоящий Порядок регулирует отношения, связанные с приобретением, учетом, управлением и распоряжением имуществом муниципального округа "Ухта" (далее - муниципальное имущество, муниципальная собственность) и определяет компетенцию органов и лиц, участвующих в процессе управления и распоряжения муниципальной собственностью.

1.3. Действие настоящего Порядка не распространяется на отношения, связанные с управлением (распоряжением) муниципальными землями и природными ресурсами, муниципальными финансовыми средствами и ценными бумагами, муниципальным жилищным фондом, интеллектуальной собственностью. Порядок управления такими видами имущества устанавливается соответствующими муниципальными правовыми актами в соответствии с законодательством и [Уставом](#) муниципального округа "Ухта".

2. Полномочия по управлению и распоряжению муниципальным имуществом

2.1. Субъектом права муниципальной собственности является муниципальный округ "Ухта".

2.2. От имени муниципального округа "Ухта" полномочия собственника муниципального имущества в пределах компетенции, определенной Уставом, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, осуществляет Совет муниципального округа "Ухта", администрация муниципального округа "Ухта", Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа "Ухта" Республики Коми, а также отраслевые (функциональные) органы администрации муниципального округа "Ухта" Республики Коми в соответствии с наделенными полномочиями.

2.3. К полномочиям Совета муниципального округа "Ухта" относится:

2.3.1. определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;

2.3.2. определение порядка учета и ведения реестра муниципальной собственности, порядка учета и распоряжения объектами казны муниципального округа "Ухта";

2.3.3. определение порядка создания, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий;

2.3.4. определение порядка участия органов местного самоуправления муниципального округа "Ухта" в создании хозяйственных обществ и прекращения участия в указанных обществах;

2.3.5. определение порядка приватизации муниципального имущества, принятие прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества;

2.3.6. принятие решений о передаче муниципального имущества в федеральную собственность или

государственную собственность Республики Коми, за исключением объектов движимого имущества, остаточная стоимость которых не превышает пятисот тысяч рублей;

2.3.7. принятие решений о приеме из государственной собственности Российской Федерации и Республики Коми в муниципальную собственность имущества, за исключением объектов движимого имущества, остаточная стоимость которых не превышает пятисот тысяч рублей, и движимого имущества, передаваемого в муниципальную собственность, полученного по государственным контрактам, договорам, соглашениям, в том числе заключенным уполномоченным органом либо исполнительным органом государственной власти Республики Коми или государственными учреждениями Республики Коми, осуществляющими централизованную закупку данного имущества;

2.3.8. утверждение методики расчета арендной платы за использование муниципального имущества, в том числе ставки арендной платы;

2.3.9. определение порядка передачи муниципального имущества в залог;

2.3.10. осуществление иных полномочий в соответствии с законодательством, [Уставом](#) муниципального округа "Ухта", настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами.

2.4. К полномочиям администрации муниципального округа "Ухта" относится:

2.4.1. владение, управление и распоряжение муниципальным имуществом в порядке, определенном законодательством, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами;

2.4.2. принятие решений о приеме в муниципальную собственность имущества от организаций различных форм собственности на безвозмездной основе;

2.4.3. принятие решений о приобретении в муниципальную собственность имущества на возмездной основе в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального округа "Ухта" на соответствующий финансовый год;

2.4.4. принятие решений о передаче движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, остаточная стоимость которого не превышает пятисот тысяч рублей, в государственную собственность Российской Федерации и Республики Коми;

2.4.5. принятие решения о приеме из государственной собственности Российской Федерации и Республики Коми в муниципальную собственность объектов движимого имущества, остаточная стоимость которых не превышает пятисот тысяч рублей и движимого имущества, передаваемого в муниципальную собственность, полученного по государственным контрактам, договорам, соглашениям, в том числе заключенным уполномоченным органом либо исполнительным органом государственной власти Республики Коми или государственными учреждениями Республики Коми, осуществляющими централизованную закупку данного имущества;

2.4.6. принятие решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и муниципальных учреждений;

2.4.7. принятие решений об участии и прекращении участия муниципального округа "Ухта" в хозяйственных обществах;

2.4.8. определение порядка осуществления Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа "Ухта" Республики Коми прав акционера (участника) хозяйственных обществ, акции (доли) в уставном капитале которых находятся в муниципальной собственности;

2.4.9. принятие решений о передаче в безвозмездное пользование и доверительное управление муниципального имущества;

2.4.10. определение порядка списания муниципального имущества;

2.4.11. определение порядка работы с бесхозным имуществом на территории муниципального

округа "Ухта";

2.4.12. принятие решений об условиях приватизации муниципальных (унитарных) предприятий;

2.4.13. определение порядка заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества;

2.4.14. принятие решений о заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества;

2.4.15. осуществление полномочий учредителя и собственника имущества муниципальных предприятий, учреждений от имени муниципального округа "Ухта";

2.4.16. принятие решений о передаче муниципального имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление, об изъятии муниципального имущества из оперативного управления и хозяйственного ведения;

2.4.17. принятие решений об изъятии земельных участков для муниципальных нужд;

2.4.18. определение правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости;

2.4.19. принятие решений о передаче муниципального имущества в залог;

2.4.20. осуществление иных полномочий по управлению и распоряжению муниципальной собственностью в соответствии с [Уставом](#) муниципального округа "Ухта", настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами.

2.5. Органом администрации муниципального округа "Ухта", наделенным полномочиями по управлению муниципальным имуществом, является Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее - Комитет).

Комитет осуществляет свои полномочия в соответствии с Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа "Ухта" Республики Коми, утвержденным решением Совета муниципального округа "Ухта", настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами.

3. Состав муниципальной собственности и порядок ее формирования

3.1. Муниципальную собственность составляет имущество казны муниципального округа "Ухта" и имущество, закрепленное за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления.

3.2. Объектами муниципальной собственности являются:

3.2.1. находящееся в муниципальной собственности недвижимое имущество (здание, сооружение или объект незавершенного строительства, жилое, нежилое помещение или иной прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости);

3.2.2. находящееся в муниципальной собственности движимое имущество, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества либо иное имущество, не относящееся к недвижимым и движимым вещам, а также особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями и определенное в соответствии с законодательством Российской Федерации, объекты интеллектуальной собственности.

3.2.3. Находящиеся в муниципальной собственности земельные участки.

3.3. Муниципальная собственность формируется следующими способами:

3.3.1. прием имущества в муниципальную собственность при разграничении государственной собственности Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность, в том числе при передаче объектов федеральной собственности, объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации в муниципальную собственность;

3.3.2. создание недвижимого имущества, в том числе реконструкция объектов, за счет средств бюджета муниципального округа "Ухта";

3.3.3. приобретение имущества в результате гражданско-правовых сделок (на основании договоров купли-продажи, мены, дарения или иных сделок, предусмотренных гражданским законодательством);

3.3.4. получение продукции, плодов и доходов в результате использования муниципальной собственности;

3.3.5. приобретение объектов недвижимости в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3.3.6. получение имущества на основании судебных актов Российской Федерации;

3.3.7. иными способами по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.4. В муниципальной собственности может находиться иное имущество, определенное в соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

3.5. Право муниципальной собственности прекращается:

3.5.1. при передаче имущества в собственность Российской Федерации или субъекта Российской Федерации;

3.5.2. при отчуждении муниципального имущества, в том числе в результате заключения гражданско-правовых сделок (на основании договоров купли-продажи, мены, дарения или иных сделок, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации);

3.5.3. при списании муниципального имущества;

3.5.4. в случае гибели или уничтожения муниципального имущества;

3.5.5. на основании судебных актов Российской Федерации;

3.5.6. в случае, если имущество в силу закона не относится к муниципальной собственности;

3.5.7. по иным основаниям, не противоречащим законодательству Российской Федерации.

4. Учет муниципального имущества

4.1. Учет муниципального имущества осуществляется посредством ведения реестра муниципальной собственности. Имущество, находящееся в муниципальной собственности, подлежит учету в реестре муниципальной собственности.

4.2. Реестр муниципальной собственности является информационным ресурсом.

4.3. Выписка из Реестра муниципальной собственности является документом, подтверждающим право муниципальной собственности на указанное в выписке имущество.

Выдача выписок из Реестра производится в порядке, установленном решением Совета муниципального округа "Ухта".

4.4. Организацию учета муниципального имущества, ведение реестра, мероприятия, необходимые для регистрации права муниципальной собственности на недвижимое имущество, осуществляет Комитет.

4.5. Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества осуществляется администрацией муниципального округа "Ухта", Комитетом в рамках предоставления муниципальных услуг.

Раздел II. УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

5. Формы управления муниципальным имуществом

5.1. Формами управления муниципальным имуществом являются:

5.1.1. учет и использование имущества казны муниципального округа "Ухта";

5.1.2. создание, реорганизация и ликвидация муниципальных предприятий и учреждений;

5.1.3. закрепление муниципального имущества за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления;

5.1.4. участие в создании хозяйственных обществ и осуществление прав акционера (участника) хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в муниципальной собственности;

5.1.5. обеспечение контроля за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества;

5.1.6. обеспечение контроля за соблюдением условий договоров аренды, безвозмездного пользования и других договоров, объектом которых является муниципальное имущество;

5.1.7. оценка стоимости объектов муниципальной собственности;

5.1.8. защита права муниципальной собственности.

6. Казна муниципального округа "Ухта"

6.1. Учет, оформление и государственную регистрацию прав собственности на движимое и недвижимое имущество, земельные участки, составляющие казну муниципального округа "Ухта", осуществляет Комитет.

6.2. Формирование казны муниципального округа "Ухта" и финансирование мероприятий по ее содержанию осуществляется за счет средств бюджета муниципального округа и иных источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

Имущество может быть принято в казну муниципального округа "Ухта" по основаниям, предусмотренным [пунктом 3.3](#) настоящего Порядка, и путем прекращения хозяйственного ведения и оперативного управления муниципальных предприятий и муниципальных учреждений.

6.3. В состав казны муниципального округа "Ухта" входит:

- недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности муниципального округа "Ухта", не закрепленные за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, муниципальными казенными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве оперативного управления;

- ценные бумаги, доли в уставном капитале хозяйственных обществ, принадлежащие муниципальному округу "Ухта".

6.4. Объекты казны муниципального округа "Ухта" учитываются в специальном разделе Реестра муниципальной собственности путем внесения Комитетом соответствующих сведений, содержащих

данные о составе, индивидуальных характеристиках объекта, стоимости, основаниях постановки на учет, по необходимости - другие сведения, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации.

6.5. Имущество, составляющее казну муниципального округа "Ухта", при его учете, а также при передаче его в пользование (владение и пользование; владение, пользование и распоряжение) подлежит отражению в бухгалтерской отчетности организаций в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.6. Включение имущества в состав казны осуществляется по согласованию с главой муниципального округа "Ухта" Республики Коми - руководителем администрации.

6.7. Исключение имущества из состава казны муниципального округа "Ухта" производится в случае:

- закрепления имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями;

- списания имущества;

- приватизации имущества;

- передачи объектов учета в государственную собственность Российской Федерации, Республики Коми, в муниципальную собственность других муниципальных образований, осуществляемых в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7. Создание, реорганизация и ликвидация муниципальных предприятий и учреждений

7.1. Муниципальный округ "Ухта" вправе создавать:

- муниципальные предприятия муниципального округа "Ухта" (далее - муниципальные предприятия);

- муниципальные учреждения муниципального округа "Ухта" (далее - муниципальные учреждения).

7.2. Создание, реорганизация и ликвидация муниципальных предприятий, учреждений осуществляется в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

7.3. Муниципальным предприятием признается коммерческая организация, не наделенная правом собственности на муниципальное имущество, закрепленное за ним собственником на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Муниципальные предприятия могут быть двух видов:

- муниципальные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения;

- муниципальные предприятия, основанные на праве оперативного управления (муниципальные казенные предприятия).

Учредителем муниципальных предприятий является муниципальный округ "Ухта".

Решения о создании муниципальных предприятий, об определении предмета и целей их деятельности, об их реорганизации и ликвидации принимает глава муниципального образования городского округа "Ухта" - руководитель администрации.

Устав муниципального предприятия утверждает глава муниципального округа "Ухта" - руководитель администрации и согласовывает заместитель руководителя администрации муниципального округа "Ухта", курирующий деятельность муниципального предприятия, а также председатель Комитета.

Единоличным исполнительным органом муниципального унитарного предприятия является руководитель предприятия.

7.3.1. Права собственника имущества муниципального предприятия, осуществляемые администрацией муниципального округа "Ухта":

- определяет порядок назначения на должность и освобождения от должности директора муниципального предприятия - его единоличного исполнительного органа; назначает на должность и освобождает от должности директора муниципального предприятия;
- определяет порядок составления, утверждения и установления показателей планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия;
- утверждает показатели экономической эффективности деятельности предприятия и контролирует их выполнение;
- утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты предприятия.

7.3.2. Права собственника имущества муниципального предприятия, осуществляемые Комитетом:

- формирует уставный фонд муниципального предприятия при его создании в пределах бюджетных средств, предусмотренных на текущий финансовый год, либо за счет имущества казны муниципального округа "Ухта";
- закрепляет муниципальное имущество за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения и праве оперативного управления. Муниципальное имущество считается закрепленным за предприятием с даты передачи ему этого имущества по передаточному акту или разделительному балансу, если иная дата не установлена законодательством Российской Федерации или приказом Комитета;
- осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью закрепленного за муниципальным предприятием имущества;
- в установленных законодательством Российской Федерации случаях прекращает право хозяйственного ведения и право оперативного управления;
- согласовывает прием на работу главного бухгалтера предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора;
- дает согласие в случаях, предусмотренных законодательством, на совершение крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, и иных сделок;
- принимает решение о проведении аудиторских проверок, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;
- дает согласие на создание филиалов и открытие представительств предприятия;
- дает согласие на участие предприятия в иных юридических лицах;
- в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, принимает решение об осуществлении государственным или муниципальным унитарным предприятием отдельных полномочий концедента.

7.3.3. Закрепление муниципального имущества за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения/оперативного управления и прекращение права хозяйственного ведения/оперативного управления осуществляется на основании приказа Комитета.

Муниципальное имущество считается закрепленным за муниципальным учреждением с момента передачи ему этого имущества по передаточному акту или разделительному балансу, если иная дата не установлена действующим законодательством Российской Федерации или приказом Комитета.

Право хозяйственного ведения и оперативного управления объектами недвижимого имущества

подлежит государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации. Оформление государственной регистрации права хозяйственного ведения и оперативного управления на объекты недвижимого имущества возлагается на муниципальное предприятие, за которым эти объекты закреплены.

7.3.4. Муниципальное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, ежегодно перечисляет в бюджет муниципального округа "Ухта" часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей. Норматив отчисления и порядок исчисления и перечисления части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия, устанавливается Советом муниципального округа "Ухта".

7.3.5. Муниципальное предприятие, основанное на праве оперативного управления, перечисление части чистой прибыли в бюджет муниципального округа "Ухта" не осуществляет. Чистую прибыль предприятия распределяют в соответствии с уставами предприятий.

7.3.6. Распоряжение имуществом муниципального унитарного предприятия осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Порядком.

7.4. Муниципальным учреждением является некоммерческая организация, созданная муниципальным округом "Ухта" для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера.

Муниципальные учреждения по типу могут быть автономными, бюджетными или казенными.

Учредителем муниципальных учреждений является муниципальный округ "Ухта". Правомочия учредителя и собственника имущества муниципальных учреждений от имени муниципального округа "Ухта" осуществляет администрация муниципального округа "Ухта".

Муниципальные учреждения создаются на основании постановления администрации муниципального округа "Ухта".

Учредительным документом муниципального учреждения является Устав, согласованный с Комитетом и курирующим заместителем руководителя администрации муниципального округа "Ухта" и утвержденный постановлением администрации муниципального округа "Ухта".

7.4.1. Порядок назначения на должность и освобождения от должности руководителя муниципального учреждения устанавливает глава муниципального округа "Ухта" - руководитель администрации.

7.4.2. Имущество муниципальных учреждений является муниципальной собственностью муниципального округа "Ухта" независимо от источников его формирования и закреплено за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления.

Закрепление муниципального имущества за муниципальным учреждением на праве оперативного управления и прекращение права оперативного управления осуществляется на основании приказа Комитета.

Муниципальное имущество считается закрепленным за муниципальным учреждением с момента передачи ему этого имущества по передаточному акту или разделительному балансу, если иная дата не установлена действующим законодательством Российской Федерации или приказом Комитета.

Право оперативного управления объектами недвижимого имущества подлежит государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации. Оформление государственной регистрации права оперативного управления на объекты недвижимого имущества возлагается на муниципальное учреждение, за которым эти объекты закреплены.

7.4.3. Распоряжение имуществом муниципальных учреждений осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами.

7.4.4. Доходы, полученные муниципальным учреждением от приносящей доходы деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество учитываются учреждением на отдельном балансе и не подлежат изъятию собственником без согласия муниципального учреждения.

**8. Участие в создании хозяйственных обществ
и осуществление прав акционера (участника)
хозяйственных обществ, акции (доли) которых
находятся в муниципальной собственности**

8.1. Муниципальный округ "Ухта" в соответствии с законодательством Российской Федерации вправе участвовать в создании хозяйственных обществ.

8.2. От имени муниципального округа "Ухта" права собственника в отношении акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ осуществляют администрация муниципального округа "Ухта", Комитет в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Акции акционерных обществ, доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью находятся в казне муниципального округа "Ухта" и не могут быть закреплены на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

8.4. Внесение муниципального имущества и денежных средств из бюджета муниципального округа "Ухта" в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ, а также приобретение акций (долей в уставном капитале) хозяйственных обществ осуществляется по решению Совета муниципального округа "Ухта".

8.5. Порядок деятельности Комитета в органах управления хозяйственных обществ определяется главой муниципального округа "Ухта" - руководителем администрации муниципального округа "Ухта".

**9. Обеспечение контроля за сохранностью и использованием
по назначению муниципального имущества**

9.1. Контроль за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества, находящегося во владении, пользовании и распоряжении юридических и физических лиц, осуществляет Комитет путем проведения проверок о наличии, выбытии, списании и ликвидации муниципального имущества, выполнения условий договоров, заключенных в отношении муниципального имущества.

9.2. При необходимости к участию в данных проверках привлекаются представители иных отраслевых (функциональных) структурных органов администрации муниципального округа "Ухта" в соответствии с наделенными полномочиями.

9.3. По результатам проверок Комитет оформляет соответствующие акты и выдает предписания по устранению выявленных нарушений (при наличии).

9.4. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, проводятся аудиторские проверки финансово-хозяйственной деятельности, ревизии и инвентаризации организаций, во владении, пользовании и распоряжении которых находится муниципальное имущество.

9.5. Отраслевые (функциональные) структурные органы администрации муниципального округа "Ухта" обязаны в отношении подведомственных им муниципальных предприятий и учреждений:

- в соответствии со своей компетенцией принимать меры по устранению нарушений порядка владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, обязательные для исполнения должностными лицами организаций, допустивших эти нарушения;

- доводить до сведения главы муниципального округа "Ухта" - руководителя администрации и Комитета информацию о выявленных нарушениях законодательства и муниципальных правовых актов, которые нанесли или могут нанести ущерб интересам муниципального округа;

- принимать меры по привлечению к дисциплинарной и иной ответственности руководителей

подведомственных организаций, допустивших при владении, пользовании и распоряжении муниципальным имуществом действия, нанесшие ущерб муниципальному имуществу и (или) интересам муниципального округа.

10. Оценка стоимости объектов муниципальной собственности

10.1. Оценка стоимости объектов муниципальной собственности и имущественных прав проводится для установления рыночной стоимости объекта оценки с целью вовлечения имущества в гражданский оборот в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

10.2. Оценка стоимости объектов муниципальной собственности проводится в порядке и по методикам, устанавливаемым правовыми актами Российской Федерации и в соответствии с принятыми стандартами оценки.

Для оценки стоимости объектов муниципальной собственности привлекаются специалисты, имеющие специальное образование и лицензию на осуществление оценочной деятельности.

10.3. Результаты оценки стоимости объекта могут быть использованы для корректировки данных бухгалтерского учета и отчетности.

11. Защита имущественных прав муниципального округа

11.1. В целях защиты имущественных прав муниципального округа органы местного самоуправления, в том числе их структурные и функциональные подразделения, и должностные лица местного самоуправления вправе по вопросам, отнесенным к их компетенции:

- выступать в суде (арбитражном, общей юрисдикции, третейском) от имени муниципального округа или от своего имени в пределах предоставленных им полномочий;
- направлять материалы в органы прокуратуры.

11.2. В качестве гражданского истца по делам о защите прав муниципального округа выступают:

- по имуществу, закрепленному на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями, - муниципальные предприятия и учреждения;
- по иному имуществу - Совет муниципального округа "Ухта", администрация муниципального округа "Ухта" и Комитет.

Раздел III. РАСПОРЯЖЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

12. Формы распоряжения муниципальным имуществом

12.1. Сдача муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, по концессионному соглашению, заключение иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

12.2. Передача в залог муниципального имущества;

12.3. Передача муниципального имущества в государственную собственность Российской Федерации и Республики Коми;

12.4. Отчуждение муниципального имущества в собственность юридических и физических лиц в порядке приватизации;

12.5. Заключение иных сделок, не противоречащих действующему законодательству Российской Федерации.

13. Аренда муниципального имущества

13.1. Движимое и недвижимое муниципальное имущество (объекты казны, имущество, закрепленное в хозяйственное ведение и оперативное управление) может предоставляться в аренду юридическим и физическим лицам.

13.2. Заключение договоров аренды муниципального имущества осуществляется по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров (далее - торги), за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

13.3. Арендодателем муниципального имущества, организатором торгов выступают:

- Комитет - в отношении объектов казны муниципального округа "Ухта";
- муниципальные предприятия - в отношении имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения, оперативного управления;
- муниципальные учреждения - в отношении имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления.

13.4. Торги проводятся в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

13.4.1. Начальная цена стоимости права на заключение договора (начальная цена торгов) на недвижимое имущество устанавливается исходя из 1/12 суммы годовой арендной платы за данный объект, определенной на дату объявления торгов по действующей Методике расчета арендной платы за муниципальное имущество, утвержденной Советом муниципального округа "Ухта" (далее - Методика), с применением коэффициента вида деятельности $K_d = 1,0$. Значение начальной цены округляется в рублях в большую сторону до ближайшего числа, кратного 10.

13.4.2. Начальная цена стоимости права на заключение договора (начальная цена торгов) на движимое имущество устанавливается исходя из 1/12 суммы годовой арендной платы за данный объект, определенной на дату объявления торгов по действующей Методике с применением коэффициента эффективности капитальных вложений $K_n = 0,15$. Значение начальной цены округляется в рублях в большую сторону до ближайшего числа, кратного 10.

13.4.3. В случае если торги признаны несостоявшимися по причине подачи единственной заявки, либо признания участником торгов только одного заявителя, единственный участник торгов не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах на официальном сайте торгов вправе заключить договор аренды муниципального имущества по цене не менее начальной (минимальной) цены торгов.

13.4.4. Единовременный платеж за право заключить договор аренды оплачивается в бюджет в срок не позднее 7 рабочих дней со дня размещения организатором торгов на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие (в случае, если торги признаны не состоявшимися по причине поступления единственной заявки или по причине признания только одного заявителя участником аукциона) либо протокола аукциона.

13.5. В случае, если законодательством Российской Федерации установлена необходимость согласования с собственником вопроса передачи в аренду муниципальным предприятием или муниципальным учреждением муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, согласование от имени собственника дается в порядке, установленном администрацией муниципального округа "Ухта".

13.6. Договоры аренды подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13.7. Размер арендной платы за муниципальное имущество определяется в соответствии с Методикой расчета арендной платы за муниципальное имущество муниципального округа "Ухта", утвержденной Советом муниципального округа "Ухта".

В случае заключения договора аренды на новый срок с арендатором, надлежащим образом

исполнившим свои обязанности, размер арендной платы определяется по результатам оценки рыночной стоимости объекта.

Эксплуатационные расходы, расходы на оплату коммунальных услуг, расходы на долевое участие в содержании и текущем ремонте общего имущества в стоимость арендной платы не включаются.

Налог на добавленную стоимость с суммы арендной платы объектов казны, перечисляется арендатором в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Льготы по арендной плате за муниципальное имущество могут быть предоставлены в установленных Советом муниципального округа "Ухта" случаях и порядке.

Арендная плата оплачивается арендаторами ежемесячно, до 3-го числа месяца, следующего за отчетным, по реквизитам, указанным в договоре.

13.8. Арендатор несет расходы, связанные с содержанием и ремонтом арендуемого имущества.

13.8.1. В случае если объект аренды расположен в многоквартирном жилом доме, арендатор также несет расходы на содержание и текущий ремонт общего имущества в таком доме в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

13.8.2. В случае если арендуемое помещение является частью самостоятельного муниципального объекта недвижимого имущества (здания, строения, сооружения, помещения), арендатор также принимает долевое участие в расходах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в таком здании, строении, сооружении, помещении. Указанная доля расходов определяется как отношение площади объекта аренды к полезной (основной) площади здания, строения, сооружения, помещения (в которую входят также и площади вспомогательных помещений, находящихся во владении иных лиц по различным правовым основаниям). Сумма расходов определяется как произведение стоимости содержания и текущего ремонта общего имущества в здании, строении, сооружении, помещении, и значения доли расходов.

13.9. В бюджет муниципального округа "Ухта" зачисляются:

13.9.1. Доходы от сдачи в аренду объектов муниципальной казны:

- арендная плата;
- пени за просрочку внесения арендной платы;
- неустойка за неисполнение условий договоров аренды;
- средства, полученные от продажи права на заключение договора аренды, в том числе пени за просрочку данного платежа.

13.9.2. Доходы, полученные муниципальными учреждениями (кроме автономных и бюджетных) от сдачи в аренду имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления (после уплаты соответствующих налогов и сборов):

- арендная плата;
- пени за просрочку внесения арендной платы;
- неустойка за неисполнение условий договоров аренды;
- средства, полученные от продажи права на заключение договора аренды, в том числе пени за просрочку данного платежа.

13.10. Администраторами указанных в [пункте 13.9](#) неналоговых доходов бюджета муниципального округа "Ухта" являются:

- Комитет - в отношении доходов, указанных в [пункте 13.9.1](#) настоящего Порядка;

- муниципальные учреждения - в отношении доходов, указанных в [пункте 13.9.2](#) настоящего Порядка.

13.11. С согласия арендодателя муниципальное имущество может быть сдано арендатором в субаренду для ведения деятельности, вид которой установлен договором аренды. Для объектов казны муниципального округа "Ухта" согласие арендодателя дается в форме приказа Комитета.

Основанием для отказа в согласовании предоставления муниципального имущества в субаренду является неисполнение арендатором условий договора аренды.

Не допускается передача прав и обязанностей по договору аренды другому лицу (перенаем), предоставление арендованного имущества в безвозмездное пользование, передача арендных прав в залог, внесение их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.

14. Безвозмездное пользование муниципальным имуществом

14.1. В безвозмездное пользование может быть передано имущество казны муниципального округа "Ухта" следующим категориям пользователей:

- органам местного самоуправления с целью осуществления возложенных на них функций;
- органам государственной власти для обеспечения выполнения возложенных на них государственных полномочий;
- государственным и муниципальным учреждениям;
- некоммерческим организациям для ведения некоммерческой деятельности;
- иным субъектам, которым действующим законодательством предусмотрена обязанность органов местного самоуправления по предоставлению муниципального имущества в безвозмездное пользование.

В случае если действующим законодательством предусмотрено заключение договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом на торгах, торги проводятся в порядке, установленном [пунктом 13.4](#) настоящего Порядка.

14.2. Ссудодателем муниципального имущества выступают:

- Комитет - в отношении объектов казны муниципального округа "Ухта";
- муниципальные предприятия - в отношении имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения, оперативного управления;
- муниципальные учреждения - в отношении имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления.

14.3. Передача в безвозмездное пользование имущества казны муниципального округа "Ухта" осуществляется ссудодателем по согласованию с администрацией муниципального округа "Ухта". Решение администрации муниципального округа "Ухта" о согласовании передачи в безвозмездное пользование имущества принимается в форме постановления администрации муниципального округа "Ухта".

В случае если действующим законодательством установлена необходимость согласования с собственником вопроса передачи в безвозмездное пользование муниципальным унитарным предприятием или муниципальным учреждением муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, согласование от имени собственника дается в порядке, установленном администрацией муниципального округа "Ухта".

14.4. Ссудополучатель несет все расходы на содержание и ремонт переданного в безвозмездное пользование имущества.

В случае если переданное имущество расположено в многоквартирном жилом доме, ссудополучатель также несет расходы на содержание и текущий ремонт общего имущества в таком доме в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В случае если переданное помещение является частью самостоятельного муниципального объекта недвижимого имущества: здания, строения, сооружения, помещения, ссудополучатель также принимает долевое участие в расходах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в таком здании, строении, сооружении, помещении. Указанная доля расходов определяется как отношение площади переданного по договору ссуды помещения к полезной (основной) площади здания, строения, сооружения, помещения (в которую входят также и площади вспомогательных помещений, используемых иными лицами). Соответствующие расходы определяются как произведение стоимости содержания и текущего ремонта общего имущества в здании, строении, сооружении, помещении, и значения доли расходов.

15. Залог муниципального имущества

15.1. Муниципальное имущество может быть передано в залог в качестве способа обеспечения обязательств муниципального округа "Ухта" либо муниципального предприятия.

15.2. Муниципальное имущество передается в залог по решению главы муниципального округа "Ухта" - руководителя администрации муниципального округа "Ухта".

15.3. Залогодателем муниципального имущества, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации может быть предметом залога, могут выступать:

- Комитет - по отношению к имуществу казны муниципального округа "Ухта";
- муниципальные предприятия - по отношению к имуществу, закрепленному за ними на праве хозяйственного ведения/оперативного управления;
- муниципальные автономные учреждения - по отношению к недвижимому имуществу и особо ценному движимому имуществу, закрепленному за ними на праве оперативного управления.

15.4. Расходы, связанные с передачей муниципального имущества в залог, несет залогодатель.

15.5. Комитет ведет реестр залоговых сделок с муниципальным имуществом.

15.6. Государственная регистрация залоговых сделок и прекращения залога осуществляется залогодателем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

16. Передача муниципального имущества в государственную собственность Российской Федерации и Республики Коми

Передача муниципального имущества в государственную собственность Российской Федерации и Республики Коми осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Коми.

17. Приватизация муниципального имущества

17.1. Под приватизацией муниципального имущества понимается исключительно возмездное отчуждение находящегося в муниципальной собственности имущества в собственность физических и (или) юридических лиц (за плату либо посредством передачи в государственную или муниципальную собственность акций акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится государственное или муниципальное имущество, либо акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования государственных и муниципальных унитарных предприятий).

17.2. Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](#) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" с учетом особенностей отчуждения муниципального недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, установленных Федеральным [законом](#) от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Постановлениями Правительства Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами.

17.3. Приватизация муниципального имущества муниципального округа "Ухта" осуществляется в целях формирования неналоговых доходов бюджета муниципального округа "Ухта".

17.4. Приватизация муниципального имущества муниципального округа "Ухта" осуществляется на основании прогнозного плана приватизации муниципального округа "Ухта", утвержденного Советом муниципального округа "Ухта".

17.5. Разработка проекта прогнозного плана приватизации осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным главой муниципального округа "Ухта" - руководителем администрации муниципального округа "Ухта". Проект прогнозного плана приватизации должен содержать:

- перечень муниципальных предприятий муниципального округа "Ухта", находящихся в муниципальной собственности муниципального округа "Ухта", акций открытых акционерных обществ, иного муниципального имущества, которое планируется к приватизации в очередном финансовом году и плановом периоде;

- характеристики муниципального имущества;

- предполагаемые сроки приватизации объектов, включенных в план.

17.6. Глава муниципального округа "Ухта" - руководитель администрации муниципального округа "Ухта" ежегодно не позднее срока представления проекта бюджета городского округа на очередной финансовый год и плановый период, а также вместе с отчетом об исполнении бюджета муниципального округа "Ухта" за прошедший финансовый год представляет в Совет муниципального округа "Ухта" проект прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального округа "Ухта" на очередной финансовый год и плановый период и отчет о выполнении прогнозного плана приватизации за прошедший год соответственно.

Отчет о выполнении прогнозного плана приватизации должен содержать перечень приватизированных в прошедшем году имущественных комплексов муниципальных предприятий муниципального округа "Ухта", находящихся в собственности муниципального округа "Ухта" акций (долей) хозяйственных обществ, иного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.

17.7. При приватизации муниципального имущества продавцом муниципального имущества выступает Комитет.

18. Доверительное управление муниципальным имуществом

18.1. Имущество казны муниципального округа "Ухта" может быть передано в доверительное управление в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, индивидуальному предпринимателю или коммерческой организации, за исключением унитарных предприятий.

18.2. Учредителем доверительного управления от имени муниципального округа "Ухта" выступает Комитет.

18.3. Передача в доверительное управление имущества казны муниципального округа "Ухта" осуществляется учредителем доверительного управления по согласованию с администрацией муниципального округа "Ухта". Решение администрации муниципального округа "Ухта" о согласовании

передачи имущества в доверительное управление принимается в форме постановления администрации муниципального округа "Ухта".

18.4. Передача в доверительное управление муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении, не допускается.

19. Источники финансирования мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом

19.1. Финансирование мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом осуществляется за счет средств бюджета муниципального округа "Ухта", а также за счет внебюджетных источников.

19.2. За счет средств бюджета муниципального округа "Ухта" финансируются следующие мероприятия:

19.2.1. ведение реестра муниципальной собственности муниципального округа "Ухта";

19.2.2. приобретение в муниципальную собственность имущества, ценных бумаг, принадлежащих юридическим и физическим лицам;

19.2.3. оплата уставных фондов муниципальных унитарных предприятий;

19.2.4. оплата учредительных взносов муниципального округа "Ухта" в хозяйственные общества;

оплата иных расходов, связанных с участием муниципального округа "Ухта" в хозяйственных обществах;

19.2.5. ведение бухгалтерского учета имущества казны муниципального округа "Ухта";

19.2.6. паспортизация недвижимого имущества;

19.2.7. оценка муниципального имущества;

19.2.8. государственная регистрация права муниципальной собственности и сделок с муниципальным имуществом;

19.2.9. оплата расходов, связанных с передачей в залог муниципального имущества;

19.2.10. оплата расходов, связанных со списанием муниципального имущества;

19.2.11. постановка на учет и признание права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество;

19.2.12. мероприятия, связанные с приватизацией муниципального имущества муниципального округа "Ухта";

19.2.13. защита имущественных прав муниципального округа "Ухта" в судебных инстанциях;

19.2.14. иные мероприятия по управлению муниципальной собственностью муниципального округа "Ухта", предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Коми, муниципальными правовыми актами, настоящим Порядком.