Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА "УХТА"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2017 г. N 4244

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ,

ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ИМУЩЕСТВА МОГО "УХТА", СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ

(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО

И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО

НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ

СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", на основании постановления Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 N 645 "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества", в соответствии с Уставом МОГО "Ухта" администрация постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#P37) формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества МОГО "Ухта", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления его на долгосрочной основе во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО "Ухта" определить органом, ответственным осуществлять:

- формирование, утверждение, ведение (в том числе ежегодное дополнение) и обязательное опубликование перечня муниципального имущества МОГО "Ухта", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства;

- предоставление в установленном порядке движимого и недвижимого муниципального имущества, включенного в перечень, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Постановление руководителя администрации МОГО "Ухта" от 15.05.2009 N 889, постановление администрации МОГО "Ухта" от 29.04.2016 N 1083 считать утратившими силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО "Ухта".

Руководитель администрации

МОГО "Ухта"

М.ОСМАНОВ

Приложение

к Постановлению

администрации МОГО "Ухта"

от 29 декабря 2017 г. N 4244

ПОРЯДОК

ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ

ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МОГО "УХТА", СВОБОДНОГО

ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ

СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), В ЦЕЛЯХ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ ВО ВЛАДЕНИЕ

И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО

И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества МОГО "Ухта", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления его на долгосрочной основе во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - перечень).

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО "Ухта" определить органом, ответственным осуществлять (далее - Ответственный орган):

- формирование, утверждение, ведение (в том числе ежегодное дополнение) и обязательное опубликование перечня муниципального имущества МОГО "Ухта", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства;

- предоставление в установленном порядке движимого и недвижимого муниципального имущества, включенного в перечень, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Перечень формируется из движимого и недвижимого муниципального имущества МОГО "Ухта" (далее - имущество), соответствующего следующим критериям:

а) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) имущество не ограничено в обороте;

в) имущество не является объектом религиозного назначения;

г) имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности;

ж) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4. Утвержденный перечень дополняется муниципальным имуществом ежегодно.

II. Порядок формирования и ведения перечня

1. Предложения о включении имущества в перечень (далее - предложения) с обоснованием целесообразности его включения могут быть внесены в письменной форме в Ответственный орган органами исполнительной власти Республики Коми, органами местного самоуправления, субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также другими заинтересованными лицами.

Уполномоченный орган рассматривает предложения и направляет их на согласование в Координационный совет по малому и среднему предпринимательству при руководителе администрации МОГО "Ухта". Решение о включении имущества в перечень принимается в течение 30 дней после поступления предложений.

Решение об отказе во включении имущества в перечень принимается в случае, если:

а) указанное в предложении имущество не находится в муниципальной собственности;

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду пункт 3 раздела I, а не пункт 2. |

б) имущество не соответствует критериям, указанным в [пункте 2](#P52).

Решение о включении (отказе во включении) имущества в перечень доводится до сведения лиц, направивших предложения, в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.

2. Ведение перечня осуществляется путем внесения в него изменений, в том числе включением в перечень и (или) исключением из перечня имущества.

3. Внесение изменений путем включения имущества в перечень производится в порядке, установленном [пунктом 1 раздела II](#P64) настоящего Порядка.

4. В решении Уполномоченного органа о включении имущества в перечень и (или) об исключении имущества из перечня указываются следующие сведения об имуществе:

1) адрес (местоположение);

2) кадастровый номер (при его отсутствии условный номер либо устаревший номер (при наличии) - указывается в отношении недвижимого имущества;

3) вид имущества (здание или помещение или движимое), категория земель, вид разрешенного использования;

4) тип назначения (административное или складское или производственное) - указывается в отношении недвижимого имущества;

5) наименование имущества;

6) этажность (указывается в отношении здания), этаж (указывается в отношении помещения);

7) общая площадь - указывается в отношении недвижимого имущества;

8) необходимость проведения капитального ремонта - указывается в отношении недвижимого имущества.

5. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение шести месяцев со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

1) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

2) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

6. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

1) в отношении муниципального имущества принято решение о его использовании для государственных либо муниципальных нужд;

2) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3) принятия решения о необходимости его сноса или реконструкции.

Решение об исключении имущества из перечня принимается в течение 3 рабочих дней со дня установления указанных обстоятельств.

7. Ведение перечня осуществляется в электронном виде должностными лицами Уполномоченного органа.

8. В перечень вносятся сведения об имуществе, содержащиеся в решении Уполномоченного органа о включении имущества в перечень.

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду пункт 8, а не пункт 10. |

9. Сведения об имуществе, указанные в [пункте 10](#P92) настоящего Порядка, вносятся в перечень должностными лицами Уполномоченного органа в течение 3 рабочих дней со дня принятия Уполномоченным органом решения о включении этого имущества в перечень.

В случае изменения сведений, содержащихся в перечне, соответствующие изменения вносятся в перечень на основании решения Уполномоченного органа в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.

Сведения об имуществе исключаются из перечня в течение 3 рабочих дней со дня принятия Уполномоченным органом решения об исключении этого имущества из перечня в соответствии с [пунктом 8](#P92) настоящего Порядка.

III. Порядок обязательного опубликования перечня

1. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

1) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

2) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных), и (или) на официальном сайте информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.